

Аннотация рабочей программы дисциплины
«Региональные особенности строительства»

Цель и задачи дисциплины

Целью дисциплины «Региональные особенности строительства» является формирование у студентов навыков организации технической эксплуатации зданий, сооружений, объектов жилищно-коммунального хозяйства.

Задачи дисциплины:

- изучить требования охраны труда в сфере эксплуатации, обслуживания зданий, сооружений, инженерных систем;
- освоить основные технологии и методы технологических процессов строительного производства;
- овладеть навыками анализа технической и экономической эффективности работы производственного подразделения.

Формируемые компетенции и индикаторы их достижения по дисциплине

Коды компетенции	Содержание компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции
ПКС-3	ПКС-3. Способность планировать и организовывать работу работников на строительстве объекта капитального строительства	ПКС-3.1 Применяет знания об основных принципах и методах управления трудовыми коллективами; о методах проведения нормоконтроля выполнения производственных заданий и отдельных работ. ПКС-3.2 Умеет определять оптимальную структуру распределения работников для выполнения календарных планов строительных работ и производственных заданий; осуществлять оценку результативности и качества выполнения работниками производственных заданий, эффективности выполнения работниками должностных (функциональных) обязанностей. ПКС-3.3 Владеет навыками распределения работников на строительстве объекта капитального строительства по рабочим местам, участкам мастеров, бригадам и звеньям.

ПКС-4	ПКС-4. Способность проводить оценку проектных решений, результатов выполненных строительных работ на объекте капитального строительства к сдаче заказчику	ПКС-4.1 Применяет знания о методах и средствах контроля качества результатов строительных работ; об основных положениях системы менеджмента качества. ПКС-4.2 Умеет осуществлять контроль соблюдения технологических режимов, установленных технологическими картами и регламентами; устанавливать причины возникновения отклонений результатов строительных работ от требований нормативной технической, технологической и проектной документации. ПКС-4.3 Владеет навыками оценки проектных решений на объекте капитального строительства перед сдачей объекта заказчику.
-------	--	---

Содержание разделов дисциплины

Раздел 1. Региональные особенности развития строительного комплекса в Российской Федерации

Региональные особенности развития строительного комплекса в Российской Федерации. Факторы экономического роста и устойчивого развития территорий. Система требований к строительству объектов капитального строительства.

Раздел 2. Региональные особенности жилищного строительства в Российской Федерации

Влияния природно-климатических факторов на эффективность технологических процессов в строительстве.

Раздел 3. Национальные проекты в сфере жилищного строительства

Цифровые технологии в строительстве. Национальный проект «Жилье и городская среда». Национальный проект «Формирование комфортной городской среды». Национальный проект «Умный город».

Раздел 4. Стратегия развития строительной отрасли Российской Федерации до 2030 года

Цель и задачи (целевые индикаторы) в реализации Стратегии 2030. Внешние условия функционирования строительной и смежных отраслей. Развитие основных сегментов строительства. Ресурсная обеспеченность.

Сценарии развития строительного комплекса РФ с учетом установленных в Стратегии целей и механизмов их достижения. Цель и задачи в реализации «регуляторной гильотины».

Раздел 5. Роль строительной отрасли в политическом и экономическом развитии региона

Развитие теории и практики управления строительным комплексом как региональной производственной системы. Процессы взаимодействия предприятий строительного комплекса в едином экономическом пространстве региона. Общая экономическая политика государства и внесистемные проблемы в развитии строительного комплекса региона.