

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«САХАЛИНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»
ПОЛИТЕХНИЧЕСКИЙ КОЛЛЕДЖ

МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ

для студентов по проведению
практических занятий

по профессиональному модулю 03

**ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СТРУКТУРНЫХ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-
МОНТАЖНЫХ РАБОТ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И
РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

МДК 03.01.

**УПРАВЛЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СТРУКТУРНЫХ
ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ ПРИ ВЫПОЛНЕНИИ СТРОИТЕЛЬНО-
МОНТАЖНЫХ РАБОТ, ЭКСПЛУАТАЦИИ И
РЕКОНСТРУКЦИИ ЗДАНИЙ И СООРУЖЕНИЙ**

08.00.00 ТЕХНИКА И ТЕХНОЛОГИИ СТРОИТЕЛЬСТВА
по специальности

08.02.01 Строительство и эксплуатация зданий и сооружений
(базовый уровень подготовки)

Квалификация: техник
Форма обучения: очная

Южно-Сахалинск
2014

УТВЕРЖДАЮ
Зам. директора по УР
И.М. Ким
«26» сентября 2014 г.

Разработчик(и):

Костин Д.В., преподаватель

(указать Ф.И.О., должность)

Одобрено на заседании ПЦК

дисциплин электроэнергетики
техники и технологического строительства

Протокол № 1 от «25» сентября 2014 г.

Председатель ПЦК

И.М. Костин Д.В.

Согласовано

И.М. Костин Д.В.

подпись

Ф.И.О.

зав. отделением

строительно-технологических специальностей

Пояснительная записка

Настоящие методические указания по выполнению практических работ предназначены для студентов, обучающихся по МДК 03.01 «Управление деятельностью структурных подразделений при выполнении строительно-монтажных работ, эксплуатации и реконструкции зданий и сооружений».

Практическая работа студентов проводится с целью:

- систематизации и закрепления полученных теоретических и практических умений студентов;
- углубления и расширения теоретических знаний;
- развития познавательных способностей и активности студентов, самостоятельности, творческой инициативы, ответственности и организованности;

Отработка навыков практической работы способствует овладению следующими **общими компетенциями**, в соответствии с которыми студент должен;

ОК 1. Понимать сущность и социальную значимость своей будущей профессии, проявлять к ней устойчивый интерес

ОК 2. Организовывать собственную деятельность, выбирать типовые методы и способы выполнения профессиональных задач, оценивать их эффективность и качество

ОК 3. Принимать решения в стандартных и нестандартных ситуациях и нести за них ответственность

ОК 4. Осуществлять поиск и использование информации, необходимой для эффективного выполнения профессиональных задач, профессионального и личностного развития

ОК 5. Использовать информационно-коммуникационные технологии в профессиональной деятельности

ОК 6. Работать в коллективе и в команде, эффективно общаться с коллегами, руководством, потребителями

ОК 7. Брать на себя ответственность за работу членов команды (подчиненных), за результат выполнения заданий

ОК 8. Самостоятельно определять задачи профессионального и личностного развития, заниматься самообразованием, осознанно планировать повышение квалификации

ОК 9. Ориентироваться в условиях частой смены технологий в профессиональной деятельности

Отработка навыков практической работы способствует овладению следующими **профессиональными компетенциями**, в соответствии с которыми студент должен:

ПК 3.1. Осуществлять оперативное планирование деятельности структурных подразделений при проведении строительно-монтажных работ, текущего содержания и реконструкции строительных объектов.

ПК 3.2. Обеспечивать работу структурных подразделений при выполнении производственных задач.

ПК 3.3. Контролировать и оценивать деятельность структурных подразделений.

ПК 3.4. Обеспечивать соблюдения требований охраны труда, безопасности жизнедеятельности и защиту окружающей среды при выполнении строительно-монтажных и ремонтных работ и работ по реконструкции строительных объектов.

Критериями оценки результатов работы студента являются:

- уровень усвоения студентом учебного материала;
- умения студентов использовать теоретические знания при выполнении самостоятельных практических задач;
- сформированность общеучебных умений;
- обоснованность и четкость изложения ответа;
- оформление материала в соответствии с требованиями.
- Умение использовать информационно-коммуникационные технологии.

Методические рекомендации включают в себя:

1. Методические указания и пояснения по выполнению данных работ.
2. Критерии оценки практических работ.
3. Формы контроля за выполнением данных работ.
5. Литературу, необходимую для выполнения данных работ.

Рекомендуемая литература

1. Батиенков В.Т. Технология и организация строительства. Управление качеством в вопросах и ответах. Ростов н/Д: Феникс, 2013. 400с.
2. Дмитриенко Т.В. Проектно-сметное дело: контрольные материалы: учеб. пособ. СПО. М: Академия, 2012. 144с.
3. Комков В.А. Техническая эксплуатация зданий и сооружений: учебник для СПО. М.: Инфра-М, 2008. 288с.
4. Минько В.М. Охрана труда в строительстве: учеб. пособ. СПО. М.:Академия,2012. 208с.
5. Нанасов П.С. Управление проектно-сметным процессом: учеб. СПО. М.: Мастерство, 2002. 176с.
6. Синянский И.А. Проектно-сметное дело: учебник СПО. М.: Академия, 2011. 560с.
7. Соколов Г.К. Технология и организация строительства: учебник СПО. М.:Академия,2013. 528с.
8. Юдина А.Ф. Строительство жилых и общественных зданий: учеб. СПО. М.: Академия, 2013. 384с.