

Министерство науки и высшего образования Российской Федерации
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего
образования
«Сахалинский государственный университет»
Кафедра строительства

УТВЕРЖДАЮ
Руководитель основной профессиональной
образовательной программы


Строкин К.Б.
(подпись, расшифровка подписи)

"14" июля 2023 г.

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

«Б2.В.03 (Пд) Производственной практики»

Тип практики
Преддипломная

Уровень высшего образования
БАКАЛАВРИАТ

Направление подготовки
38.03.10 Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура

Профиль
Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе

Квалификация
бакалавр

Форма обучения
заочная

Срок освоения ОПОП
4 года

РПД адаптирована для лиц с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов

Южно-Сахалинск
2023 г.

При разработке рабочей программы производственной практики в основу положены:

1. ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура», утвержденный приказом Минобрнауки России от 07 июля 2020 № 765

2. 16.009 Профессиональный стандарт «Специалист по управлению жилищным фондом», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11 апреля 2014 г. № 233н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 3 июля 2014 г., регистрационный N 32945), с изменением, внесенным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12 декабря 2016 г. N 727н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 января 2017 г., регистрационный N 45230).

3. Рабочий учебный план на 202__ - 202__ учебный год направления подготовки деятельности в жилищно-коммунальном комплексе», утвержденный ио ректора «__» _____ 202__ г.

Рабочая программа производственной практики обсуждена на заседании выпускающей кафедры-разработчика строительства от «14» июля 2023 г. Протокол № 04-38/07-06.

Исполняющий обязанности заведующего кафедрой строительства,
к.т.н., доц. Д.Г. Новиков



Рабочая программа производственной практики одобрена Ученым Советом Технического нефтегазового института от «14» июля 2023 г. Протокол № 4.

Председатель Ученого Совета ТНИ



К.Б. Строкин

Разработчики:

Исполняющий обязанности заведующего кафедрой строительства, к.т.н., доц.
Д.Г. Новиков



СОГЛАСОВАНО:

Главный специалист по практикам и связям
с работодателями Департамента
образовательных программ



Н.Б. Захарова

1. Цель проведения практики

Цель практики – закрепление теоретических знаний и практических умений и навыков в сфере профессиональной деятельности, полученных в результате теоретического обучения по направлению жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура), в области организации деятельности в жилищно-коммунальном комплексе, усвоение навыков практической, аналитической работы, формирование компетенций будущего работника, а также сбор, обобщение и анализ материалов по теме выполняемой выпускной квалификационной работы.

2. Место производственной практики в структуре ОПОП

Производственная практика «Преддипломная» является обязательным видом учебной деятельности бакалавра, является частью образовательной программы высшего образования (входит в Блок 2), реализуемой в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.10 проведения, сроки прохождения и формы отчетности определяются программой практики, которая разрабатывается кафедрой на основе ФГОС ВО по направлению подготовки: 38.03.10 России от 07 июля 2020 № 765; профессиональный стандарт: 16.009 Профессиональный стандарт «Специалист по управлению жилищным фондом», утвержденный приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 11 апреля 2014 г. № 233н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 3 июля 2014 г., регистрационный N 32945), с изменением, внесенным приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 12 декабря 2016 г. N 727н (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 13 января 2017 г., регистрационный N 45230) и учебного плана.

Вид практики – производственная.

Тип практики – преддипломная.

Место практики в учебном плане: 5 курс 10семестр

2.1. Перечень предшествующих дисциплин необходимых для проведения производственной (преддипломной) практики.

Для прохождения производственной (преддипломной) практики студенты должны изучить базовые дисциплины и получить необходимые знания, умения и навыки, формируемые этими дисциплинами.

№	Индекс	Наименование дисциплины	Семестр
1.	Б1.О.09	Информационные компьютерные технологии	2,3
2.	Б1.О.11	Типология и мониторинг объектов ЖКХ	1,2
3.	Б1.О.12	Правовые основы ЖКХ	2
4.	Б1.О.16	Экономика организаций ЖКХ и энергетики	3
5.	Б1.О.17	Управление энергосбережением и энергоэффективностью на предприятиях ЖКХ и энергетики	4
6.	Б1.О.18	Управление процессами в ЖКХ	4
7.	Б1.О.20	Обследование, испытание и реконструкция зданий и сооружений	5
8.	Б1.О.24	Теплотехника, теплоснабжение и вентиляция	6

9.	Б1.О.27	Эффективное управление предприятием	6
10.	Б1.В.04	Организация обслуживания и ремонта инженерных систем жилой недвижимости	5
11.	Б1.В.10	Организация, планирование и управление в строительстве	6
12.	Б1.В.11	Технологические процессы в строительстве	6
13.	Б1.О.05	Безопасность жизнедеятельности	7
14.	Б1.О.22	Документальное сопровождение строительства	7
15.	Б1.О.29	Управление проектами	7
16.	Б1.В.05	Инженерная защита в строительстве и ЖКХ	7
17.	Б1.В.12.01	Организация и управление коммунальной энергетикой	8
18.	Б1.В.12.04	Контроль технического и санитарно-технического состояния зданий	7
19.	Б1.В.07	Проектирование строительных конструкций	9
20.	Б1.В.12.06	Управление многоквартирными домами	10
21.	Б1.В.12.08	Технология и организация ремонтно-строительных работ	9
22.	Б1.В.12.09	Организация и обращение с твердыми бытовыми отходами	9
23.	Б1.В.12.10	Предпринимательская деятельность в жилищно-коммунальном хозяйстве	9
24.	Б1.В.ДВ.04.01	Документационное обеспечение и делопроизводство в управлении жилищным фондом	9
25.	Б1.В.ДВ.04.02	Экологическая экспертиза инвестиционно-строительных проектов	9
26.	Б1.В.ДВ.06.01	Кадастровый учет и градостроительный анализ земельных участков	10
27.	Б1.В.ДВ.06.02	Технологии ремонта конструкций инженерных систем зданий	10
28.	Б2.О.01(У)	Учебная практика (ознакомительная)	4
29.	Б2.В.01(У)	Учебная практика (проектная)	6
30.	Б2.В.02(П)	Производственная практика (эксплуатационная)	8

Знания, полученные при изучении указанных дисциплин, обеспечивают готовность студента к прохождению производственной практики, являющейся логическим продолжением ОПОП. Студент должен:

знать: способы и методы работы с научно-технической информацией; основные проблемы отрасли и опыт их решения; основные понятия, связанные с управлением проектами; основы строительного производства и ЖКХ; управление строительством и ЖКХ; технические и программные средства организации строительного производства; принципы проектирования и строительства зданий; инвестиционно-строительный инжиниринг.

уметь: анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации; ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и ЖКХ; применять знания по организации строительного производства; использовать законы организации строительного производства и ЖКХ; производить отбор, систематизацию и анализ информации, полученной из различных источников; формулировать цели, задачи, объект и предмет исследования; работать в качестве пользователя персонального компьютера с программными средствами строительного

назначения, пользоваться техническими и программными средствами реализации информационных технологий, работать в локальных и глобальных сетях; применять нормативно-правовую и техническую документация в области проектирования, строительства и эксплуатации зданий и ЖКХ; применять принципы управления проектами.

владеть: методами поиска и анализа научно-технической информации; методами решения научно-технических задач в области строительства, строительной индустрии и ЖКХ; способами обработки информации, полученной из разных источников; методикой качественного и количественного анализа информации; методами основных направлений поиска факторов влияния на объект исследования в строительных системах; знаниями о технической безопасности строительных объектов; навыками пользователя персонального компьютера с программными средствами общего назначения, пользоваться техническими и программными средствами реализации информационных технологий, работать в локальных и глобальных сетях; основами управления проектами; принципами построения выводов на основе анализа технической информации.

2.Перечень последующих учебных дисциплин, для которых необходимы знания, умения и навыки, формируемые производственной (эксплуатационной) практикой.

Студенты, успешно прошедшие производственную (эксплуатационную) практику, приобретают знания и навыки, готовящие их к изучению последующих дисциплин и практик.

№	Индекс	Наименование дисциплины	Семестр
1.	Б3.01(Д)	Защита выпускной квалификационной работы, включая подготовку к процедуре защиты и процедуру защиты	10

3. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ И ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ

Задачи практики, содержание работы	Планируемые результаты практики (индикаторы)	Код компетенции
закрепление теоретических знаний и получение необходимого практического опыта	Знать: методы поиска, анализа и синтеза получаемой информации Уметь: осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации для решения оставленных задач Владеть: методами поиска, синтеза информации, системного подхода для решения поставленных задач.	УК-1
знакомство со спецификой деятельности специалиста по управлению персоналом в организациях различных организационно-правовых форм хозяйствования	Знать: оптимальные способы решения поставленных целей, основываясь на знаниях действующих правовых нормах, имеющихся ресурсов и ограничений Уметь: определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения Владеть: навыками выбора оптимальных решений, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.	УК-2

<p>умение ставить цели и формировать профессиональные задачи, осуществлять кооперацию с коллегами по работе</p>	<p>Знать: основные направления взаимоотношения личности и общества; общие закономерности социальной коммуникации; основы организационно-управленческой деятельности</p> <p>Уметь: планировать и ставить задачи исследования; ставить цели и формулировать задачи, связанные с реализацией профессиональных функций; выбрать оптимальные пути повышения эффективности менеджмента в организации</p> <p>Владеть: методами работы в коллективе (команде) для решения организационно-управленческих задач</p>	УК-3
<p>воспитание профессиональной этики, стиля поведения и освоение навыков делового общения</p>	<p>Знать: методы сохранения и укрепления физического здоровья в условиях полноценной социальной и профессиональной деятельности</p> <p>Уметь: использовать средства и методы физического воспитания для профессионально-личностного развития, физического самосовершенствования, формирования здорового образа</p> <p>Владеть: способностью к организации своей жизни в соответствии с социально-значимыми представлениями о здоровом образе жизни.</p>	УК-7
	<p>Знать: безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды</p> <p>Уметь: создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия</p> <p>Владеть: законодательными и правовыми актами в области безопасности и охраны окружающей среды, требованиями к безопасности технических регламентов в сфере профессиональной деятельности.</p>	УК-8
<p>приобретение более глубоких профессиональных навыков, необходимых при решении конкретных профессиональных задач</p>	<p>Знать: базовые дефектологические знания</p> <p>Уметь: использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах</p> <p>Владеть: базовыми навыками выявления дефектов.</p>	УК-9
<p>сбор, обобщение и анализ теоретического и практического материала, необходимого для подготовки и написания выпускной квалификационной работы</p>	<p>Знать: знать законодательные акты, постановления, нормативно-технические документы всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующие требования к содержанию и использованию жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры</p> <p>Правила охраны труда при проведении контроля эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры</p> <p>Уметь: разрабатывать организационные и технические мероприятия; вести учет использования материальных, трудовых и финансовых ресурсов; составлять все виды</p>	ПК-1

	установленной отчетности для представления в соответствующие органы и службы Владеть: современными информационными технологиями в профессиональной деятельности	
углубление и закрепление полученных теоретических знаний в области жилищного хозяйства, подготовка к самостоятельной управленческой и аналитической деятельности	Знать: законодательные акты, постановления, нормативно-технические документы всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующие организацию и проведение учета жилищного фонда; основные методы и приемы этики делового общения. Уметь: умеет пользоваться нормативно-техническими документами в профессиональной деятельности; соблюдать регламент и сроки выполнения предоставления услуг Владеть: методами и приемами этики делового общения в профессиональной деятельности; приемами информационного и консультационного обслуживания, связанного с профессиональной сферой деятельности	ПК-2
приобретение практических навыков измерения и обработки научных результатов	Знать: отечественный и зарубежный опыт реализации программ развития жилищного фонда, программные методы в стратегическом управлении жилищным фондом, порядок финансирования капитальных вложений при мониторинге проектов и программ Уметь: осуществлять мониторинг достижения количественных и качественных показателей развития жилищного фонда, разрабатывать целевые показатели развития жилищного фонда, уметь применять знания отечественного и зарубежного опыта реализации программ развития жилищного фонда Владеть: составлением программы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, владеть навыками привлечения финансирования для реализации программ жилищного фонда, владеть методами привлечения финансирования для реализации программ развития жилищного фонда	ПК-3

4. Общая трудоемкость практики

Объем практики и виды производственной работы

Общая трудоемкость учебной практики составляет 9 зачетных единиц, 324 часа.

Вид учебной работы	Всего часов	семестр
		10
Самостоятельная работа (всего)	321	213
В том числе:	-	-
Работа с рекомендуемой литературой	44	44
Поиск научной информации в Интернете	44	44
Проведение научных исследований	46	46
Подготовка и анализ полученных результатов	46	46
Регистрация в научной электронной библиотеке eLIBRARY.RU	44	44

Подготовка и публикация научных статей	46	46
Подготовка отчета по практике	45	45
Подготовка к промежуточной аттестации – Зачет с оценкой	9	9
Общая трудоемкость часы / зачетные единицы	324/9	324/9

4.2. Разделы практики и виды занятий

№ п/п	Наименование модулей и тем дисциплины, содержание разделов	Лекц.	Практ. зан.	Лаб. раб.	СРС	Всего час.
	Подготовительный этап	-	-	-	75	75
	Исследовательский этап	-	-	-	80	80
	Обработка и анализ полученных результатов	-	-	-	80	80
	Формирование отчета	-	-	-	80	80
	Зачет с оценкой	-	-	-	-	9
	Итого по 10 семестру	-	-	-	315	324

5. Организация практики для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья и инвалидов

Специальные условия обучения и направления работы с инвалидами и лицами с ограниченными возможностями здоровья (далее - обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья) определены на основании:

- Федерального закона от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федерального закона от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;
- приказа Минобрнауки России от 05.04.2017 № 301 «Об утверждении Порядка организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования – программам бакалавриата, программам специалитета, программам магистратуры»;
- приказа Минобрнауки России от 27.11.2015 № 1383 «Об утверждении Положения о практике обучающихся, осваивающих основные профессиональные образовательные программы высшего образования»;
- методических рекомендаций по организации образовательного процесса для обучения инвалидов и лиц с ограниченными возможностями здоровья в образовательных организациях высшего образования, в том числе оснащенности образовательного процесса, утвержденных Минобрнауки России от 08.04.2014 № АК-44/05вн).

Под специальными условиями для получения образования обучающихся с ограниченными возможностями здоровья понимаются условия обучения, воспитания и развития таких студентов, включающие в себя: использование при необходимости адаптированных образовательных программ и методов обучения и воспитания, специальных учебников, учебных пособий и дидактических материалов, специальных технических средств обучения коллективного и индивидуального пользования, предоставление услуг ассистента (помощника),

оказывающего необходимую помощь, проведение групповых и индивидуальных коррекционных занятий, обеспечение доступа в здания вуза и другие условия, без которых невозможно или затруднено освоение образовательных программ обучающихся с ограниченными возможностями здоровья. Прохождение практики обучающихся с ограниченными возможностями здоровья осуществляется университетом с учетом особенностей психофизического развития, индивидуальных возможностей и состояния здоровья таких обучающихся.

При определении мест учебной и производственной практик для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья в обязательном порядке учитываются рекомендации медико-социальной экспертизы, отраженные в индивидуальной программе реабилитации инвалида, относительно рекомендованных условий и видов труда.

Выбор мест прохождения практик для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья производится с учетом требований их доступности для данных обучающихся и рекомендации медико-социальной экспертизы, а также индивидуальной программы реабилитации инвалида, относительно рекомендованных условий и видов труда.

Индивидуальная программа реабилитации инвалида выдается федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы, обучающихся с ограниченными возможностями здоровья предоставляют рекомендации медико-социальной экспертизы, индивидуальную программу реабилитации при приеме на обучение в институт по своему усмотрению.

При направлении обучающихся с ограниченными возможностями здоровья в организацию (предприятие) для прохождения предусмотренной учебным планом практики университет согласовывает с организацией (предприятием) условия и виды труда с учетом рекомендаций медико-социальной экспертизы и индивидуальной программы реабилитации инвалида. При необходимости для прохождения практик могут создаваться специальные рабочие места в соответствии с характером нарушений, а также с учетом профессионального вида деятельности и характера труда, выполняемых обучающимся-инвалидом трудовых функций.

Прохождение практики обучающихся с ограниченными возможностями здоровья может быть организовано как совместно с другими обучающимися, так и в отдельных группах.

В целях доступности проведения практики обеспечивается:

- 1) для лиц с ограниченными возможностями здоровья по зрению:
 - наличие альтернативной версии официального сайта института в сети «Интернет» для слабовидящих;
 - весь необходимый для изучения материал, согласно учебному плану (в том числе, для обучающихся по индивидуальным учебным планам) предоставляется в электронном виде на диске;
 - индивидуальное равномерное освещение не менее 300 люкс;
 - присутствие ассистента, оказывающего обучающемуся необходимую помощь;
 - обеспечение возможности выпуска альтернативных форматов печатных материалов (крупный шрифт или аудиофайлы).
- 2) для лиц с ограниченными возможностями здоровья по слуху:
 - наличие микрофонов и звукоусиливающей аппаратуры коллективного пользования (аудиоколонки);
- 3) для лиц с ограниченными возможностями здоровья, имеющих нарушения опорнодвигательного аппарата, материально-технические условия обеспечивают возможность беспрепятственного доступа обучающихся в учебные помещения, столовые, туалетные и другие

помещения организации, а также пребывания в указанных помещениях (наличие пандусов, поручней, расширенных дверных проемов и других приспособлений).

Перед началом прохождения практики проводятся консультативные занятия, позволяющие студентам с ограниченными возможностями адаптироваться к учебному процессу.

В процессе прохождения практики профессорско-преподавательскому составу рекомендуется использование социально-активных и рефлексивных методов обучения, технологий социокультурной реабилитации с целью оказания помощи обучающимся с ограниченными возможностями здоровья в установлении полноценных межличностных отношений с другими обучающимися, создании комфортного психологического климата в учебной группе.

Особенности проведения текущей и промежуточной аттестации по практике для обучающихся с ограниченными возможностями здоровья устанавливаются с учетом индивидуальных психофизических особенностей (устно, письменно на бумаге, письменно на компьютере, в форме тестирования и другое). При необходимости предоставляется дополнительное время для подготовки ответа на защите отчета по практике.

6. Фонды оценочных средств по практике

В течение производственной практики студент систематически приходит на консультации к научному руководителю.

Формы контроля качества деятельности студента:

- анализ качества выполнения заданий, предусмотренных программой практики;
- собеседование со студентом в ходе и по итогам практики;
- самоконтроль и самоанализ студента своей деятельности в ходе практики;
- выступление студента с отчетом на итоговой конференции по результатам практики.

Оценочными средствами для организации текущего контроля являются:

1. Календарно-тематический план должен включать все виды запланированной деятельности во время практики.
2. Отчет об участии студентов в научной работе образовательного учреждения, структурного подразделения вуза.
3. Выполненные комплексные задания, входящие в инвариантную часть самостоятельной работы, а также вариативных заданий.

Итоговый контроль включает проверку Индивидуального письменного отчета по учебной практике, а также всей отчетной документации, представленной в портфолио.

Руководитель практики на основании рассмотрения её итогов и отчета студента выносит заключение о прохождении студентом учебной практики. По результатам учебной практики студенту выставляется «зачет» с оценкой.

Формы промежуточной аттестации по итогам практики

6.1 Структура оценочных средств

КОМПЕТЕНЦИИ		Перечень компонентов	Технологии формирования	ФОС	Ступени уровней освоения компетенций
Индекс	Формулировка				
УК-1	Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	Знать: методы поиска, анализа и синтеза получаемой информации Уметь: осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации для решения оставленных задач Владеть: методами поиска, синтеза информации, системного подхода для решения поставленных задач.	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый
УК-2	Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	Знать: оптимальные способы решения поставленных целей, основываясь на знаниях действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений Уметь: определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения Владеть: навыками выбора оптимальных решений, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый
УК-3	Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	Знать: основные направления взаимоотношения личности и общества; общие закономерности социальной коммуникации; основы организационно-управленческой деятельности. Уметь: планировать и ставить задачи исследования; ставить цели и формулировать задачи, связанные с реализацией профессиональных функций; выбрать оптимальные пути повышения эффективности менеджмента в организации	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый

		Владеть: методами работы в коллективе (команде) для решения организационно-управленческих задач			
УК-7	Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	<p>Знать: методы сохранения и укрепления физического здоровья в условиях полноценной социальной и профессиональной деятельности</p> <p>Уметь: использовать средства и методы физического воспитания для профессионально-личностного развития, физического самосовершенствования, формирования здорового образа</p> <p>Владеть: способностью к организации своей жизни в соответствии с социально-значимыми представлениями о здоровом образе жизни.</p>	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый
УК-8	Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и	<p>Знать: безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды</p> <p>Уметь: создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия</p> <p>Владеть: законодательными и правовыми актами в области безопасности и охраны окружающей среды, требованиями к безопасности технических регламентов в сфере профессиональной деятельности.</p>	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый

	военных конфликтов				
УК-9	Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	Знать: базовые дефектологические знания Уметь: использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах Владеть: базовыми навыками выявления дефектов.	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый
ПК-1	Способен обеспечивать соблюдения нормативно-технических требований к содержанию и использованию жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры	Знать: законодательные акты, постановления, нормативно-технические документы всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующие требования к содержанию и использованию жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры Правила охраны труда при проведении контроля эксплуатации и содержания жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры Уметь: разрабатывать организационные и технические мероприятия; вести учет использования материальных, трудовых и финансовых ресурсов; составлять все виды установленной отчетности для представления в соответствующие органы и службы Владеть: современными информационными технологиями в профессиональной деятельности	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый
ПК-2	Способен организовывать процессы по управлению государственным и муниципальным жилищным фондом	Знать: законодательные акты, постановления, нормативно-технические документы всех уровней власти и местного самоуправления, регламентирующие организацию и проведение учета жилищного фонда; основные методы и приемы этики делового общения	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый

		<p>Уметь: уметь пользоваться нормативно-техническими документами в профессиональной деятельности; соблюдать регламент и сроки выполнения предоставления услуг</p> <p>Владеть: методами и приемами этики делового общения в профессиональной деятельности; приемами информационного и консультационного обслуживания, связанного с профессиональной сферой деятельности</p>			
ПК-3	Способен осуществлять руководство по управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом	<p>Знать: отечественный и зарубежный опыт реализации программ развития жилищного фонда, программные методы в стратегическом управлении жилищным фондом, порядок финансирования капитальных вложений при мониторинге проектов и программ</p> <p>Уметь: осуществлять мониторинг достижения количественных и качественных показателей развития жилищного фонда, разрабатывать целевые показатели развития жилищного фонда, уметь применять знания отечественного и зарубежного опыта реализации программ развития жилищного фонда</p> <p>Владеть: составлением программы развития жилищного фонда и коммунальной инфраструктуры, владеть навыками привлечения финансирования для реализации программ жилищного фонда, владеть методами привлечения финансирования для реализации программ развития жилищного фонда</p>	инструктаж, самостоятельная работа	Отчет по практике	Пороговый

6.2 Примерный перечень контрольных вопросов для проведения аттестации по итогам производственной практики:

1. Перечислите нормативно-правовые акты, регламентирующие деятельность управляющих, эксплуатационных, ресурсоснабжающих организаций.
2. Охарактеризуйте требования к технике безопасности труда и пожарной безопасности на предприятии.
3. Перечислите нормы и правила, регламентирующие процесс технической эксплуатации жилищного фонда/объектов коммунальной инфраструктуры.
4. Какие основные категории, понятия, термины использовались при выполнении задания?
5. Какие виды планов разрабатываются для проведения осмотров, ремонтных работ и санитарного содержания жилищного фонда/объектов коммунальной инфраструктуры.
6. Каковы требования к формированию библиографического списка и оформлению ссылок?
7. Какие виды затрат относятся к затратам на проведение мероприятий технической эксплуатации?
8. Какие виды работ включает санитарное содержание жилищного фонда/объектов коммунальной инфраструктуры?
9. Какие виды работ включает техническое обслуживание жилищного фонда/объектов коммунальной инфраструктуры?
10. Какие виды работ включает текущий ремонт жилищного фонда/объектов коммунальной инфраструктуры?
11. Каков порядок проведения плановых и внеплановых осмотров жилищного фонда/объектов коммунальной инфраструктуры?
12. Какими документами оформляются результаты осмотра и проверки жилищного фонда/объектов коммунальной инфраструктуры

7. Контроль результатов

По итогам производственной практики студенты предоставляют руководителю (согласно программе) следующие необходимые материалы:

1. Индивидуальный письменный отчет по результатам производственной практики.
2. Заполненный дневник студента-практиканта с детальным анализом проделанной деятельности.
3. Индивидуальное задание: решение комплексных заданий, входящих в инвариантную часть самостоятельной работы, а также вариативных заданий.
4. Отзыв руководителя практики от профильной организации о прохождении практики.
5. Распорядительный акт руководителя профильной организации о назначении руководителя практики, из числа работников профильной организации.
6. Календарный план (график) проведения практики.
7. Путевку. По итогу прохождения учебной практики и защиты отчета на конференции по практике студент получает «зачтено» с оценкой.

Шкала критериев оценивания

Уровни освоения компетенций	Критерии оценивания	Оценочные средства
Подвинутый (85-100 баллов) отлично (Зачтено)	«Отлично» ставится обучающемуся при правильном выполнении от 90% до 100% инвариантных и вариативных заданий.	Отчет о прохождении практики; вопросы при защите отчета
Базовый (70-84 балла) хорошо (Зачтено)	«Хорошо» ставится при правильном выполнении от 75% до 89% инвариантных и вариативных заданий.	Отчет о прохождении практики; вопросы при защите отчета
Пороговый (52-69 баллов) удовлетворительно (зачтено)	«Удовлетворительно» ставится при правильном выполнении от 61% до 74% инвариантных и вариативных заданий.	Отчет о прохождении практики; вопросы при защите отчета
Низкий (допороговый) (компетенция не сформирована) (менее 52 баллов) неудовлетворительно (не зачтено)	«Неудовлетворительно» ставится при правильном выполнении не более 60% инвариантных и вариативных заданий	Отчет о прохождении практики; вопросы при защите отчета

8. Учебные ресурсы

8.1. Литературное обеспечение практики (включая электронные ресурсы)

Наименование	Место хранения/ электронный адрес	Кол-во экземпляров/ точек доступа
Основная литература		
Экономика и управление жилищно-коммунальным хозяйством [Текст]: учебник для студентов образовательных учреждений высшего образования, обучающихся по направлениям подготовки 38.03.01 "Экономика", 38.03.10 "Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура" (уровень бакалавриата), 38.04.10 "Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура" (уровень магистратуры), 38.06.01 "Экономика" (уровень подготовки кадров высшей квалификации) / под ред.: П. Г. Грабового, А. Н. Кирилловой ; Нац. исслед. Моск. гос. строит. ун-т. - Москва : АСВ ; Просветитель, 2018. - 669 с. : ил., цв. ил., табл. - Библиогр.: с. 646-663 (256 назв.)		Учебный корпус №1, 1 этаж холл / ул. Ленина 290. OPEN, бесплатная/общедоступная Учебный корпус №1, 3 этаж, комп классы / ул. Ленина 290. OPEN, бесплатная/общедоступная. Учебный корпус №2, библиотека, читальный зал / ул. Пограничная 68. OPEN, бесплатная/общедоступная. Учебный корпус №4, 21 кабинет / Коммунистический проспект 33. OPEN, бесплатная/общедоступная.
Болотин, С. А. Техническая эксплуатация зданий и сооружений : учебное пособие / С. А. Болотин. — Санкт-Петербург : Санкт-Петербургский государственный	http://www.iprbookshop.ru/86435.html	Учебный корпус №4, коридор 3 этаж / Коммунистический проспект 33. OPEN/WI -FI ADM. бесплатная/общедоступная.

архитектурно-строительный университет, ЭБС АСВ, 2018. — 140 с. — ISBN 978-5-9227-0826-5		Учебный корпус №4, коридор 2 этаж / Коммунистический проспект 33. OPEN/SAKHGU, бесплатная/общедоступная.
Теория и практика управления в строительстве, городском и жилищно-коммунальном хозяйстве. Книга 1. Подготовка кадров к лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами : учебник для работников жилищно-коммунального хозяйства и обучающихся по профильным программам основного и дополнительного образования / О. В. Максимчук, О. А. Баулина, Н. И. Борисова [и др.] ; под редакцией О. В. Максимчук. — Саратов : Вузовское образование, 2018. — 599 с. — ISBN 978-5-4487-0215-0.	http://www.iprbookshop.ru/76951.html	Учебный корпус №6, библиотека, читальный зал / ул. Ленина 296. OPEN, бесплатная/общедоступная Учебный корпус №9, библиотека, читальный зал / ул. Пограничная 2. OPEN, бесплатная/общедоступная
Программное обеспечение	1. Справочно-правовая система «Консультант Плюс» сетевая версия «проф». В составе базы: «документы СССР», «бюджетные организации», «строительство», «суды общей юрисдикции», «сахалинский выпуск», «деловые бумаги», «корреспонденция счетов», «международное право», «эксперт-приложение» 2. Microsoft Windows Pro 64bit DOEM (бессрочная), контракт № 6-ОАЭФ2014 от 05.08.2014 3. ABBYYFineReader 11 Professional Edition (бессрочная), (лицензия AF11-2S1P01-102/AD) 4. Kaspersky Endpoint Security для бизнеса - Расширенный Russian Edition 1000-1499 Node 2 year Educational Renewal License (лицензия 2022-190513-020932-503-526), срок пользования с 2019-05-13 по 2021-04-13 5. Microsoft Office Professional Plus 2010 Russian Academic OPEN (бессрочная), (лицензия 60939880) 6. Microsoft Internet Security&Accel Server Standart Ed 2006 English Academic OPEN (бессрочная), (лицензия 41684549)	
Профессиональные базы данных и информационные справочные системы		
Электронно-библиотечная система	http://www.iprbookshop.ru	Учебный корпус №1, 1 этаж холл / ул. Ленина 290. OPEN, бесплатная/общедоступная
Российская государственная библиотека	http://www.rsl.ru	Учебный корпус №1, 3 этаж, комп классы / ул. Ленина 290. OPEN, бесплатная/общедоступная.
Профессиональная база данных «СтройКонсультант»	http://www.stroykonsultant.com/	

Профессиональная база данных «Строительная наука»	http://www.stroinauka.ru/	Учебный корпус №2, библиотека, читальный зал / ул. Пограничная 68. OPEN, бесплатная/общедоступная.
Информационная справочная система «Информационно-строительный сервер»	http://www.stroymarkt.ru/	Учебный корпус №4, 21 кабинет / Коммунистический проспект 33. OPEN,
Профессиональная база данных «Архитектурный портал»	https://archi.ru/	бесплатная/общедоступная.
Международная реферативная база данных научных изданий «Сайт Научной электронной библиотеки»	https://www.elibrary.ru/	Учебный корпус №4, коридор 3 этаж / Коммунистический проспект 33. OPEN/WI -FI ADM. бесплатная/общедоступная.
Стройрубрика.ру. Технологии строительства	https://stroyrubrika.ru/	Учебный корпус №4, коридор 2 этаж / Коммунистический проспект 33. OPEN/SAKHGU, бесплатная/общедоступная.
Библиотека строительства	http://www.zodchii.ws/	Учебный корпус №6, библиотека, читальный зал / ул. Ленина 296. OPEN,
ТехЛит.ру – библиотека нормативно-технической литературы	http://www.tehlit.ru/	бесплатная/общедоступная
Российская академия архитектуры и строительных наук (РААСН)	http://www.raasn.ru/index.php	Учебный корпус №9, библиотека, читальный зал / ул. Пограничная 2.OPEN,
БИТ.ЖКХ 8	https://www.1cbit.ru/	бесплатная/общедоступная
Портал Реформа ЖКХ	www.reformagkh.ru	

8.2 Учебно-методическое обеспечение для самостоятельной работы

Практика включает следующие разделы:

Раздел 1. Подготовительный этап.

Обсуждение темы выпускной квалификационной работы с каждым обучающимся. Подготовка плана выполнения программы практики. Получение индивидуального задания. Знакомство с информационно-методической базой университета. Подбор диагностических методик для выполнения задания.

Раздел 2. Исследовательский этап.

Способы и методы работы с научно-технической информацией. Подбор и изучение источников для написания отчета. Выявление проблемы и постановка научно-технической задачи в области строительства, строительной индустрии.

Выбор метода решения научно-технической задачи.

Раздел 3. Обработка и анализ полученных результатов.

Использование средств прикладного программного обеспечения для обоснования результатов решения задачи профессиональной деятельности. Обработка и анализ полученных результатов.

Раздел 4. Формирование отчета.

Использование информационно-коммуникационных технологий для оформления отчета. Формирование отчета и подготовка к его защите.

Самостоятельная работа, наименование тем, их содержание и объем в часах

Содержание самостоятельной работы	Трудоёмкость (часы)
Работа с рекомендуемой литературой	45
Поиск научной информации в Интернете	45
Проведение научных исследований	45
Подготовка и анализ полученных результатов	45
Подготовка и публикация научных статей	45
Подготовка отчета по практике	45
Подготовка к промежуточной аттестации – Зачет с оценкой	51
ИТОГО ПО ПРАКТИКЕ	321

№ п/п	Наименование самостоятельной работы	Порядок выполнения	Контроль	Примечание
	Изучение учебно-методической литературы, нормативной литературы для выполнения цели практики.	При изучении теоретического материала студент самостоятельно осваивает соответствующие единицы.	Проверка усвоенных знаний по контрольным вопросам на защитах отчетов.	Студент изучает теоретический материал по рекомендуемой учебно-методической литературе.
	Выполнение заданий в процессе прохождения практики	Задания выполняются ежедневно в присутствии руководителя практики от производства или без руководства с последующим отчетом.	Проверка выполнения задания руководителем практики от производства.	Выполнение заданий проводится на месте прохождения учебной практики.
	Использование Интернет-ресурсов.	При самостоятельном изучении материалов практики студент просматривает рекомендуемые электронные ресурсы.	Проверка усвоенных знаний по контрольным вопросам на защитах отчетов.	Интернет-ресурсы используются самостоятельно во внеурочное время.

Учебно-методическим обеспечением самостоятельной работы студентов на производственной практике являются:

1. Учебная литература по освоенным ранее профильным дисциплинам (см. далее список основной и дополнительной литературы).
2. Нормативные документы, регламентирующие деятельность предприятия (организации), на котором проходит практику студент.
3. Методические разработки для студентов, определяющие порядок прохождения и содержание практики.
4. ГОСТы, стандарты, СНиП, СанПиН, СП.

По мере прохождения практики студент оформляет отчет о практике с систематическим и логически увязанным изложением результатов изучения вопросов, предусмотренных структурой

и содержанием учебной практики. Студенту необходимо раскрыть все разделы, предусмотренные структурой и содержанием учебной практики и показать собственную оценку состояния объектов исследования на предприятии (его подразделении).

Структура отчета производственной практики

Название структурного элемента	Содержание структурного элемента
ТИТУЛЬНЫЙ ЛИСТ	Обязательным условием допуска к защите отчета является наличие на титульном листе подписи студента, подписи и оценки руководителя практики от организации, а также печать организации, подписи и оценки научного руководителя, подписи и оценки руководителя от кафедры.
СОДЕРЖАНИЕ	Перечень структурных элементов отчета и соответствующая им нумерация страниц
ВВЕДЕНИЕ	Цели, задачи учебной практики; Период прохождения практики; Название, адрес организации; ФИО и должность руководителя практики от организации; ФИО и должность научного руководителя; ФИО и должность руководителя практики от кафедры.
ОБЩИЕ СВЕДЕНИЯ ОБ ОРГАНИЗАЦИИ	Задачи, функции организации; долгосрочные планы; способы и устройства по охране окружающей среды, действующие на предприятии.
ДНЕВНИК ПРАКТИКИ	Во время практики студент ежедневно кратко записывает в дневник все, что им проделано за соответствующий период по выполнению программы и индивидуального задания.
АНАЛИЗ ВЫПОЛНЯЕМЫХ РАБОТ	Описание полученных результатов, проводимых исследований на практике
4. ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ	Описание и выполнение индивидуального задания, данного научным руководителем.
ЗАКЛЮЧЕНИЕ	Содержит выводы о пройденной практике.
СПИСОК ИСПОЛЬЗОВАННЫХ ИСТОЧНИКОВ	Перечень литературных источников и интерне-ресурсов, необходимых для написания отчета. В тексте должны быть ссылки на эти источники.
ПРИЛОЖЕНИЕ А	Иллюстрации в виде фотографий, графиков, рисунков, схем, таблиц; промежуточные расчеты.

Форма отчетности по производственной практике:

Отчет должен оформлен на компьютере и выполнен на листах бумаги формата А4 (210×297мм) белого цвета с выводом на печать на принтере.

Рекомендуемые параметры оформления: тип шрифта - TimesNewRoman; размер шрифта - 14пт; цвет шрифта – черный; межстрочный интервал – полуторный; левое поле листа – 30 мм,

верхнее и нижнее – 20 мм, правое – 10 мм; номер страницы – внизу страницы; абзацный отступ – 1,5, выравнивание текста по ширине страницы.

Все схемы, рисунки и фотографии подписываются словом рисунок под ними по середине, номер и название, например:

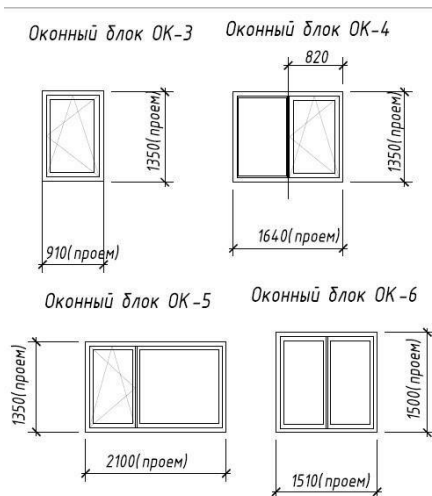


Рисунок 1 – Оконные блоки

Все таблицы нумеруются и подписываются, выравниваются по левому краю таблицы, например:

Таблица 1 – Климатические характеристики района строительства

Наименование характеристики	Характеристика	Источник
1. Место строительства	Южно-Сахалинск	По заданию
2. Климатический район и подрайон строительства	II Г	СНиП 23-01-99
3. Зона влажности района	Влажная	СНиП 23-02-2003 /2/

Аттестация по итогам практики включает:

1. На титульном листе итогового отчета по практике должны стоять оценка, подпись и печать руководителя практики от предприятия, оценка и подпись научного руководителя (Приложение 1).
2. Защита отчета по практике
 - соответствие содержания отчета заданию на практику;
 - соответствие содержания отчета целям и задачам практики;
 - логичность и последовательность изложения материала; - анализ и обобщение материала;
 - наличие и обоснованность выводов.
3. Презентация результатов прохождения практики.

Защита отчета по практике проводится в установленные сроки на итоговой конференции.

Отчет о учебной практике, проверенный и подписанный руководителем практики от организации, научным руководителем, руководителем от кафедры подлежит защите в комиссии, состоящей из научных руководителей и руководителя от кафедры на итоговой конференции.

На итоговой конференции возможно присутствие представителей дирекции,

сотрудников организации, в которой студенты проходили практику.

Отводимое время для доклада – 5-7 минут.

Цель доклада – краткое изложение цели, основного содержания работы и достигнутых результатов.

8.3 Карта баз практики

№ п/п	Место проведения практики <i>официальное наименование организации, где проводится практика</i>
1.	ООО ВИРА-96
2.	ООО Сахалинстройинвест
3.	ООО ДомСтрой
4.	Администрация МО Анивский городской округ
5.	АО Аэропорт Южно-Сахалинск
6.	ООО Дорожник
7.	Администрация Углегорского муниципального района
8.	ООО ЛИГО-дизайн трейдинг
9.	ООО Газпроектинжиниринг Сахалин
10.	ООО Газпром флот
11.	ООО Центр технической помощи
12.	ООО Газпром добыча шельф
13.	Администрация города Южно-Сахалинска

9. Материально-техническое обеспечение практики

Производственная практика осуществляется на основе договоров о сотрудничестве с транспортными, строительными и сервисными предприятиями и организациями всех форм собственности. Согласно договору, принимающая на учебную практику студентов организация (предприятие) предоставляет студентам места практики с соответствующей направленностью профессиональной подготовки уровнем материально-технического оснащения.

Практиканту, по возможности, должно быть предоставлено отдельное оборудованное рабочее место, включающее: рабочий стол, стул, компьютер и необходимую для работы оргтехнику.

9.1 Требования к условиям реализации производственной практики:

№ п/п	Вид аудиторного фонда	Требования
1.	Аудитория для проведения консультаций по вопросам прохождения практики, приема отчетов и проведения итоговой конференции	Оснащение специализированной учебной мебелью. Оснащение техническими средствами: мультимедийные средства, персональные компьютеры.

9.2 Перечень материально-технического обеспечения учебной практики:

№ п/п	Вид и наименование оборудования	Вид занятий	Краткая характеристика
1.	IBMPC-совместимые персональные компьютеры	Консультации	Обработка документов и изображений. ПК должны быть объединены локальной сетью с выходом в Интернет.
2.	Мультимедийные средства	Консультации	Демонстрация с ПК электронных презентаций, документов Word, электронных таблиц, графических изображений.
3.	Электроннобиблиотечные системы университет	СР	Сбор и изучение рекомендованной литературы студентом

Приложение 1

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Сахалинский государственный университет»

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

И.О. Фамилия руководителя практики от
профильной организации/ структурного
подразделения ФГБОУ ВО «СахГУ»
« ____ » _____ 20 ____ г.

И.О. Фамилия руководителя практики от
кафедры
« ____ » _____ 20 ____ г.

РАБОЧИЙ ГРАФИК (ПЛАН) производственной практики «преддипломная практика»

Выдан обучающемуся 5 курса. Форма обучения заочная

Направление подготовки 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»

Профиль «Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе»

№ п/п	Этапы (периоды) практики	Вид работ	Срок прохождения этапа (периода) практики (дата или период)	Форма отчетности
	Организационный этап	1.Организационное собрание (конференция) для разъяснения целей, задач, содержания и порядка прохождения практики 2. Инструктаж по охране труда. 3. Разработка индивидуального задания.		
	Основной этап	1.Сбор информации. 2.Обработка, систематизация и анализ фактического и теоретического материала.		
	Заключительный этап	Составление отчета по практике Защита отчета по практике с разбором конкретной ситуации из организации/структурного подразделения ФГБОУ ВО «СахГУ»		

Срок прохождения практики: _____
(указать сроки)

Место прохождения практики:

(указывается полное наименование организации в соответствии с уставом, а также фактический адрес)

Дата выдачи графика.

Заполняется руководителем практики от кафедры и согласовывается с руководителем от профильной организации до фактического выхода на практику для согласования времени пребывания в принимающей профильной организации. Заполненный рабочий график (план) на практику хранится вместе с отчетной документацией обучающегося по практике.

**Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования «САХАЛИНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
УНИВЕРСИТЕТ»**

Кафедра строительства

Направление подготовки 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»

Профиль «Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе»

**ИНДИВИДУАЛЬНОЕ ЗАДАНИЕ на
производственную практику «преддипломная практика»**

для _____

(ФИО обучающегося полностью)

Обучающегося 5 курса _____ учебная группа № _____

Место прохождения практики: _____

_____, адрес

организации: _____

(указывается полное наименование структурного подразделения ФГБОУ ВО «СахГУ» / профильной организации и её структурного подразделения, а также их фактический адрес)

Срок прохождения практики с «__» _____ 20__ г. по «__» _____ 20__ г.

Цель прохождения практики*:

Цель практики – закрепление теоретических знаний и практических умений и навыков в сфере профессиональной деятельности, полученных в результате теоретического обучения по направлению жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура), в области организации деятельности в жилищно-коммунальном комплексе, усвоение навыков практической, аналитической работы, формирование компетенций будущего работника, а также сбор, обобщение и анализ материалов по теме выполняемой выпускной квалификационной работы.

Задачи практики

- закрепление и углубление теоретической подготовки бакалавров;
- расширение профессионального кругозора;
- приобретение практических навыков в научной деятельности;
- углубление практических навыков в расчетно-аналитической деятельности;
- изучение опыта работы предприятий и организаций России в сфере деятельности, соответствующей направлению подготовки бакалавров «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»;
- сбор, обобщение и анализ материалов по теме ВКР.

Индивидуальные задания в период прохождения практики:**

Планируемые результаты практики (формируемые компетенции) *:

знать: способы и методы работы с научно-технической информацией; основные проблемы отрасли и опыт их решения; основные понятия, связанные с управлением проектами; основы строительного производства и ЖКХ; управление строительством и ЖКХ; технические и программные средства организации строительного производства; принципы проектирования и строительства зданий; инвестиционно-строительный инжиниринг.

уметь: анализировать, критически осмысливать и представлять информацию, осуществлять поиск научно-технической информации; ставить и решать научно-технические задачи в области строительства, строительной индустрии и ЖКХ; применять знания по организации строительного производства; использовать законы организации строительного производства и ЖКХ; производить отбор, систематизацию и анализ информации, полученной из различных источников; формулировать цели, задачи, объект и предмет исследования; работать в качестве пользователя персонального компьютера с программными средствами строительного назначения, пользоваться техническими и программными средствами реализации информационных технологий, работать в локальных и глобальных сетях; применять нормативно-правовую и техническую документацию в области проектирования, строительства и эксплуатации зданий и ЖКХ; применять принципы управления проектами.

владеть: методами поиска и анализа научно-технической информации; методами решения научно-технических задач в области строительства, строительной индустрии и ЖКХ; способами обработки информации, полученной из разных источников; методикой качественного и количественного анализа информации; методами основных направлений поиска факторов влияния на объект исследования в строительных системах; знаниями о технической безопасности строительных объектов; навыками пользователя персонального компьютера с программными средствами общего назначения, пользоваться техническими и программными средствами реализации информационных технологий, работать в локальных и глобальных сетях; основами управления проектами; принципами построения выводов на основе анализа технической информации.

СОГЛАСОВАНО

УТВЕРЖДАЮ

Руководитель практики от профильной
организации/структурного подразделения
ФГБОУ ВО «СахГУ»

Руководитель практики от выпускающей
кафедры Университета

«__» _____ 20__ г.

«__» _____ 20__ г.

Задание принято к исполнению: _____
(подпись обучающегося)

«__» _____ 20__ г.

*-в соответствии с РПП

** - разрабатывается в соответствии с РПП и исходя из возможностей и потребностей профильной организации

Составляется руководителем практики от кафедры индивидуально для каждого обучающегося до момента фактического выхода на практику и согласовывается с руководителем от профильной организации. Заполненные индивидуальные задания на практику хранятся вместе с отчетной документацией обучающегося по практике.

Образец титульного листа отчета по практике

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РФ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
САХАЛИНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ
ТЕХНИЧЕСКИЙ НЕФТЕГАЗОВЫЙ ИНСТИТУТ

Направление подготовки 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»

Профиль «Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе»

Зарегистрировано: № _____

ОТЧЕТ

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

Форма обучения _____

Курс _____

Место прохождения *производственной* практики _____

Срок проведения практики:

С « ____ » _____ 20 ____ г. по « ____ » _____ 20 ____ г.

Руководитель практики от профильной организации

ФИО, должность _____

_____подпись

Руководитель практики от кафедры

ФИО, должность _____

_____подпись

Оценка _____ Дата защиты « ____ » _____ 20 ____.

г. Южно-Сахалинск

20 ____

Образец оформления отчета по практике

ОТЧЕТ

Студент (а/ки) Института _____ обучающейся по направлению подготовки: _____
профиль: _____

(ФИО)

по _____ практике в _____
(практика – учебная, производственная)

(наименование профильной организации практики)

(ниже даются описание и анализ пройденной практики от первого лица)

В период с _____ по _____ я проходил (а) _____
практику в _____

За время прохождения практики я _____

Студент (ка) _____
(ФИО)

(подпись)

Руководитель практики _____
(должность)

(ФИО)

(подпись)

М.П.

ПРИЛОЖЕНИЯ¹

к отчету о прохождении производственной практики

В _____
(наименование профильной организации)

Студент (а/ки) ____ курса ____ группы
_____ формы обучения

(ФИО)

г. Южно-Сахалинск
20 ____ г.

¹ Все приложения должны быть пронумерованы и по дате соответствовать дням выполняемой работы.

Образец оформления дневника по практике

ДНЕВНИК

Производственной практики

студента технического нефтегазового института

Сахалинского государственного университета

Направление подготовки 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»

Профиль «Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе»

Фамилия _____

Имя _____

Отчество _____

Форма обучения заочная

Курс 5

№	Дата записи	Объект прохождения практики	Содержание выполняемой работы	Виза и замечания руководителя практики от предприятия
		«САХВЕСТСТРОЙ» г. Южно-Сахалинск	9-00 ознакомился с местом прохождения практики, правилами внутреннего трудового распорядка, правилами по ТБ и ПБ; 10-00 – 12-30 – ознакомление с основными видами деятельности предприятия	

Руководитель практики _____
(должность)_____
(ФИО)_____
(подпись)

М.П.

Образец бланка путевки (лицевая сторона)



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ

«САХАЛИНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»

ОКПО 48714232, ОГРН 1026500534720, ИНН/КПП 6500005706/650101001
693008, Россия, г. Южно-Сахалинск, ул. Ленина, 290. Тел. (4242) 45-23-01. Факс (4242) 45-23-00.
E-mail: rector@sakhgu.ru, www.sakhgu.ru

№ _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

Путевка

Выдана _____, студент (у/ке) 5 курса _____ формы
обучения направления подготовки « _____ » профиль « _____ », направленному в
соответствии с учебным планом и календарным учебным графиком на _____ учебный
год для прохождения учебной или производственной практики в

(полное наименование организации)

(город/поселок, где зарегистрировано) на основании договора на проведение практики и приказа
о допуске к практике № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

Продолжительность практики _____ суток (недель).

с « _____ » _____ 20 ____ г.

по « _____ » _____ 20 ____ г.

Руководитель практики от выпускающей кафедры _____
_____. Ф.И.О., контактный телефон _____.

Заведующая кафедрой _____

М.П.

Образец бланка путевки (обратная сторона)

Наименование предприятия	Отметка о прибытии и убытии
<p>ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ (город/поселок, где зарегистрировано)</p>	<p>Прибыл на место практики « ____ » _____ 20 ____ г. _____ (подпись)</p> <p>М.П. (печать организации, в которую направлен студент)</p>
	<p>Выбыл с места практики « ____ » _____ 20 ____ г. _____ (подпись)</p> <p>М.П. (печать организации, в которую направлен студент)</p>

Путевка подлежит сдаче на соответствующую кафедру в течение 3-х дней по окончании прохождения практики вместе с письменным отчетом.

Образец протокола защиты отчета

Протокол защиты отчета по производственной практике № _____

от «_____» _____ 20____ г.

Ф.И.О. студент (а/ки) _____ 5 курса заочной формы обучения
Направление подготовки 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»
Профиль «Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе»

Место прохождения производственной практики студента(ки)

Срок проведения практики: с _____ по _____ 20____ г.

Руководитель практики от предприятия: _____

Руководитель практики от кафедры: _____

Отчет допущен к защите «_____» _____ 20____ г. Оценка
за представленный отчет «_____»

Вопросы, заданные на защите:

Отметка о защите отчета по учебной практике

Оценка «_____»

ФИО и подпись руководителя практики:

Рекомендация-образец содержания отзыва (характеристики) о работе студента-практиканта
Отзыв составляется на официальном бланке профильной организации.

Отзыв (характеристика) о прохождении производственной практики

_____, студента 5
(Фамилия Имя Отчество)
курса заочной формы обучения, обучающегося по направлению подготовки 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» профиль «Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе» Технического нефтегазового института
ФГБОУ ВО «СахГУ» проходившего практику в профильной организации

(юридическое наименование организации)

Срок практики с _____ 20__ г. по _____ 20__ г.

Содержание отзыва:

- Перечень подразделений профильной организации, в которых практикант работал.
- Работы, проводимые практикантом по поручению руководителя.
- Участие обучающегося в текущей работе или решении перспективных задач отдела, службы, бюро, предприятия.
- Отношение практиканта к выполняемой работе, степень выполнения поручений, качественный уровень и степень подготовленности студента к самостоятельному выполнению отдельных заданий, проявление творческого подхода к работе.
- Дисциплинированность и деловые качества, которые проявил обучающийся во время практики.
- Умение контактировать с сотрудниками, руководством организации.
- Полнота изучения всех вопросов, предусмотренных программой практики.
- Трудности, препятствующие нормальному прохождению практики (если есть).
- Замечания и пожелания кафедре строительства Технического нефтегазового института.
- Рекомендуемая оценка прохождения практики.
- Оценка уровней овладения обучающимися компетенций во время прохождения практики.

Компетенции (бакалавра, магистра, специалиста, аспиранта)	Уровень овладения			
	высокий «отлично»	повышенный «хорошо»	низкий «удовлетворительно»	отсутствует «неудовлетворительно»
Общепрофессиональные компетенции (ОПК)				
УК-1. Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	+ (-)			
УК-2. Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений	+ (-)			
УК-3. Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде	+ (-)			
УК-7. Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности	+ (-)			
УК-8. Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении	+ (-)			

чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов				
УК-9. Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах	+ (-)			
ПК-1. Способен обеспечивать соблюдения нормативно-технических требований к содержанию и использованию жилищного фонда и объектов коммунальной инфраструктуры	+ (-)			
ПК-2 Способен организовывать процессы по управлению государственным и муниципальным жилищным фондом	+ (-)			
ПК-3 Способен осуществлять руководство по управлению государственным, муниципальным и частным жилищным фондом	+ (-)			

Подпись руководителя

практики от профильной организации _____

(подпись)

(должность, ФИО)

М.П.

Образец распоряжения (приказа) о принятии студента (ов) на практику.

На бланке организации (по возможности).

УЧРЕЖДЕНИЕ (ПРЕДПРИЯТИЕ)

РАСПОРЯЖЕНИЕ (ПРИКАЗ)

№ _____ от «_____» _____ 20____ г.

О прохождении производственной
практики обучающихся ФГБОУ ВО «СахГУ»

РАСПОРЯЖАЮСЬ:

1. Принять студента (тов) 5 курса заочной формы обучения ФГБОУ ВО «СахГУ», обучающегося (ихся) по направлению подготовки: 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура» профиль «Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе» для прохождения производственной практики в сроки с _____ по _____ (_____ недель)

(Ф.И.О. студентов)

2. Назначить руководителем производственной практики _____
(Ф.И.О., должность)

Основание:

1. Договор № _____ от «_____» _____ 20____ года на проведение практики.

2. Путевка на производственную практику № _____ от «_____» _____ 20____ г.

Руководитель:

Ф.И.О., должность

подпись

м.п.

С распоряжением ознакомлены:

ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ КАРТА РЕЙТИНГА ПРАКТИКИ

Направление подготовки: 38.03.10 «Жилищное хозяйство и коммунальная инфраструктура»

Профиль «Организация деятельности в жилищно-коммунальном комплексе»

Вид практики: производственная

Тип практики: преддипломная

Количество недель по учебному плану: 6 недель

Статус практики (по учебному плану): **обязательная**

Семестр: 10 Зачетных единиц: 9

УСЛОВИЯ НАКОПЛЕНИЯ БАЛЛОВ И КРИТЕРИИ ОЦЕНИВАНИЯ

Качество прохождения студентом производственной практики оценивается по 100-балльной шкале, с учетом баллов за текущую работу, качество отчета и его защиту. Баллы по текущей работе выставляются руководителем практики от кафедры с учетом мнения руководителя практики от предприятия, учреждения, организации. При защите можно выделить обязательные и дополнительные критерии, помогающие комиссии и руководителю практики оценить доклад по защите в целом, а также уточнить отдельные вопросы, касающиеся прохождения практики.

По текущей работе учитываются:

Обязательные:

- 1) участие в установочной конференции: *от 3 до 7 баллов*
- 2) посещение практики: *является обязательным и в баллах не оценивается*
- 3) отношение к практике (при отсутствии нарушений трудовой дисциплины): *от 9 до 13 баллов*
- 4) оценка руководителя с базы практики (содержание характеристики): *от 6 до 10 баллов²*
- 5) наличие всех оформленных отчетных документов по практике: *от 6 до 9 баллов (в зависимости от своевременности и качества оформления)³*
- 6) содержание дневника практики: *от 1 до 2 баллов (в зависимости от видов работ, выполненных практикантом)*
- 7) содержание отчета практики: *от 1 до 4 баллов (в зависимости от наличия предложений по прохождению практики)*
- 8) наличие приложений и качество их выполнения – объем и полнота собранных на практике материалов: *от 0.5 до 1 балла за 1 приложение (в зависимости от количества, содержания и качества приложений)⁴*
- 9) выполнение студентом индивидуальных заданий руководителя практики: *от 5 до 10 баллов (в зависимости от уровня выполнения)*

² Критерии перевода оценки в баллы будут указаны ниже

³ Необходимые для защиты практики документы: отзыв (характеристика) с места прохождения практики, дневник, отчет, приложения.

⁴ Количество приложений 10-15.

При защите отчета учитываются:

Обязательные:

- 1) уровень владения докладываемым материалом (верное, четкое и достаточно глубокое изложение идей, понятий, фактов, дат и т.д.): *от 4 до 7 баллов (зависит от развернутости доклада)*
- 2) логика и аргументированность изложения: *от 4 до 7 баллов*
- 3) предложения по прохождению практики: *от 4 до 8 баллов*
- 4) творческий подход к анализу материалов практики: *от 4 до 8 баллов*

Дополнительные:

- 1) качество выполнения и оформления отчета
- 2) структура ответа (последовательность изложения материала), его полнота и лаконичность
- 3) умение связывать теорию с практикой, творчески применять знания к неординарным ситуациям
- 4) грамотное комментирование, приведение примеров, аналогий, культура речи
- 5) ответы на дополнительные и уточняющие вопросы⁵ (помогают составить представление о самостоятельности написания отчета): *от 3 до 9 баллов*

БАЛЛЬНАЯ СТРУКТУРА ОЦЕНКИ

№	Форма контроля		Баллы	
	Виды и содержание работ	Примечания	mi n	ma x
	Организационная работа:			
1	участие в установочной конференции	присутствие на конференции		1
2	обсуждение (изучение и характеристика) базы практики (осуществляется совместно с руководителем от кафедры)	знание общих сведений о месте прохождения практики	1	2
		знание нормативно-правовой базы места прохождения практики	1	2
3	разработка индивидуального плана на период прохождения практики (осуществляется совместно с руководителем от кафедры)	задания плана разрабатываются на каждую неделю	1	2
	Оценка руководителя от профильной организации (посещение практики и отношение к ней):			
1	посещение практики	обязательно		
2	отношение к практике	дисциплинированность, организованность, инициативность в выполнении индивидуального плана	4	5
		организованность, но недостаточно самостоятельности и инициативности	3	4
		неорганизованность, отсутствие инициативы, нарушение плана выполнения индивидуальных заданий	2	3

⁵ Дополнительные вопросы, как правило, связаны с плохим докладом. Уточняющие – задаются в рамках излагаемого материала и направлены на уточнение мысли студента.

		пассивное выполнение поручений, нарушение трудовой дисциплины	0	1
3	оценка руководителя с базы практики (содержание характеристики)	Если оценка «2», то выставляется общая оценка «2», независимо от других оценок	6	10
	Оценка руководителем практики от кафедры:			
1	оценка документации по практике: наличие всех оформленных отчетных документов по практике (несвоевременность сдачи документов является основанием для снижения баллов)	сдано своевременно, частично отвечает требованиям	1	2
		сдано своевременно, отвечает требованиям, имеет некоторые замечания по оформлению	2	3
		сдано своевременно в полном объеме, отвечает всем методическим и грамматическим требованиям	3	4
2	содержание дневника практики	отражено выполнение текущей работы	1	2
3	содержание отчета практики	описаны структура, правовая основа и принципы работы базы практики	1	2
		есть предложения по прохождению практики	0	2
4	приложения и качество их выполнения	от 10 до 15 приложений	5	15
5	выполнение индивидуальных заданий		5	10
	Подведение итогов практики (защита):			
1	уровень владения докладываемым материалом		4	7
2	логика и аргументированность изложения		4	7
3	предложения по прохождению практики		4	8
4	творческий подход к анализу материалов практики		4	8
	Необходимая сумма		52	100
	Дополнительные баллы:			
*	ответы на дополнительные и уточняющие вопросы		3	9

КРИТЕРИИ ПЕРЕВОДА В БАЛЛЫ ОЦЕНКИ ОТЗЫВА-ХАРАКТЕРИСТИКИ

Руководитель от профильной организации выставляет рекомендуемую оценку, которая переводится в баллы и учитывается при защите:

«3» по пятибалльной системе – 6 баллов;

«4» по пятибалльной системе – 8 баллов;

«5» по пятибалльной системе – 10 баллов.

КРИТЕРИИ ОЦЕНКИ ДОПОЛНИТЕЛЬНЫХ И УТОЧНЯЮЩИХ ВОПРОСОВ

Доклад студента оценивается от 16 до 30 баллов. Результат может быть увеличен за счет ответов на дополнительные и уточняющие вопросы.

1 уточняющий вопрос – 1 балл: *до 3 вопросов*

1 дополнительный вопрос – 2 балла: *до 3 вопросов*

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ОБЩЕЙ ОЦЕНКИ

Общее количество набранных баллов	Академическая оценка
0-51 балл	не зачтено (неудовлетворительно)
52-69 баллов	зачтено (удовлетворительно)
70-84 балла	зачтено (хорошо)
85-100 баллов	зачтено (отлично)

Примечание: если студент в сумме набрал менее 52 баллов или получил в отзыве за работу на практике оценку "неудовлетворительно", то ему за практику выставляется итоговый результат «неудовлетворительно», «не зачтено».

Ст. преподаватель _____

Утверждено на заседании кафедры _____: протокол № _____ « _____ »
_____ 20 ____ г.

Заведующий кафедрой _____