

**Аннотация рабочей программы дисциплины (модуля)**  
**Б1.О.02.05 «Формирование комфортной городской среды»**

**Цели освоения дисциплины**

Целью дисциплины «Формирование комфортной городской среды» является формирование у студентов теоретических знаний в области инфраструктуры и благоустройства городских территорий различного назначения, а также, практических навыков для использования указанных знаний в рамках выбранного образовательного направления.

Задачи:

- изучить особенности инфраструктуры городских территорий, требования, предъявляемые к благоустройству городских территорий,
- изучить основы благоустройства территорий с учётом охраны окружающей природной среды.
- изучить вопросы государственного регулирования в области благоустройства и озеленения городских территорий;
- привить студентам практические навыки к постановке и решению задач по благоустройству территорий; выбору наиболее эффективных методов принятия управленческих решений в области благоустройства с учётом конкретных ситуаций в области социально-культурного сервиса.

**Формируемые компетенции и индикаторы их достижения по дисциплине (модулю)**

Коды компетенции	Содержание компетенций	Код и наименование индикатора достижения компетенции
УК-3	Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели	<b>Знать:</b> современные технологии в области социокультурного сервиса; методы и принципы управления реализацией городских государственных программ комплексного благоустройства и озеленения территорий города
		<b>Уметь:</b> разрабатывать технологии процесса сервиса, развивать системы клиентских отношений с учетом требований потребителя; анализировать и применять на практике современные технологии и достижения в области благоустройства города.
		<b>Владеть:</b> навыками использования новых информационных и социальных технологий; навыками планирования производственно-хозяйственной деятельности предприятия сервиса в зависимости от изменения конъюнктуры рынка и спроса потребителей, в т. ч. с учетом социальной политики государства.
УК-6	Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и	<b>Знать:</b> основной понятийный и терминологический аппарат в сфере благоустройства; -правовые основы осуществления деятельности в сфере благоустройства города.
		<b>Уметь:</b> -применять современные методики для оценки и реализации программ и планов -организовывать собственную деятельность и деятельность коллектива исполнителей

	способы ее совершенствования на основе самооценки	по формированию имиджа, и имиджевой политики региона.
		<b>Владеть:</b> способностью к самоорганизации и самообразованию

### Содержание разделов дисциплины

#### **Тема 1. Цели, задачи и содержание дисциплины. Основные понятия. Городские государственные программы как инструменты управления городским хозяйством.**

Цели и задачи учебной дисциплины. Основные понятия. Инфраструктура городских территорий и её составляющие. Современные требования, предъявляемые к инфраструктуре. Государственное регулирование в области благоустройства территории муниципального образования. Нормативно-правовые документы, обеспечивающие системную организацию труда в сфере комплексного благоустройства территории

#### **Тема 2. Инженерная инфраструктура городских территорий.**

Составляющие инженерной инфраструктуры городских территорий: газоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и водоотведение, содержание жилого фонда и обеспечение санитарно-гигиенических условий жилой застройки, транспортного и инженерного обслуживания населения, искусственного освещения городских территорий, оздоровления городской среды средствами санитарной очистки и путем озеленения городских территорий. Освещение городских территорий и территорий жилых комплексов. Осветительные установки. Особые виды освещения. Благоустройство территорий общественного, рекреационного назначения, жилых, производственных, санитарно-защитных зон предприятий и технических зон инженерных коммуникаций, а также магистральных улиц и набережных. Благоустройство природных водоемов. Комплексные решения при благоустройстве территории жилых комплексов эконом-класса, массового жилья комфорт-класса и бизнес-класса Требования, предъявляемые к покрытиям проездов, тротуаров, отмосток хозяйственных площадок и автостоянок, спортивных площадок и теннисных кортов в зоне многоэтажной застройки.

#### **Тема 3. Комплексное благоустройство городских территорий**

Благоустройство города как объект муниципального планирования. Государственная и муниципальная программы по комплексному благоустройству городских территорий Содержание комплексной программы по благоустройству территории города. Приоритетные направления благоустройства города. Функциональное зонирование, экотренды. Основные задачи, виды работ и мероприятия по благоустройству городских территорий. Структура комплексного благоустройства. Принципы функциональной и территориальной организации объектов комплексного благоустройства Объекты благоустройства. Элементы благоустройства - декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация. Нормы и правила их размещения. Этапы благоустройства.

#### **Тема 4 Социальная и коммерческая инфраструктура городских территорий и их составляющие. Рекреационные территории города.**

Социальная и коммерческая инфраструктура города - состав и требования, предъявляемые к благоустройству данного вида инфраструктуры. Рекреационные территории- виды, использование, требования к содержанию и благоустройству. Благоустройство территорий природного комплекса в зависимости от рекреационной нагрузки и режима использования территории. Основные типы формирования природных территорий в городе. Планирование функциональных зон с учетом экологической функции природной территории. Планировочные приемы, обеспечивающие сохранность природного комплекса. Элементы комплексного благоустройства на территориях зон отдыха. Ориентировочные параметры береговой линии пляжа зон отдыха. Обязательный перечень элементов комплексного благоустройства на территории зоны отдыха. Нормативы элементов благоустройства на территории пляжа. Комплексное благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры.

#### **Тема 5. Озеленение как элемент благоустройства городских территорий.**

Роль и значение озеленения в городах. Функциональное назначение озелененных территорий: архитектурно-художественное, эстетическое, санитарно-гигиеническое и рекреационное. Требования, предъявляемые к размещению зеленых насаждений на объектах благоустройства (санитарные, функциональные и эстетические). Нормы площади зеленых насаждений общего пользования Основные типы и виды зеленых насаждений на территориях объектов благоустройства. Принципы размещения насаждений в городе по отношению к жилым домам, инженерным сооружениям и коммуникациям. Приемы и формы озеленения Нормативы посадки насаждений в соответствии с элементами инфраструктуры. Рекомендуемые сроки озеленения территорий. Посадка деревьев и кустарников, устройство газонов и цветников.

#### **Тема 6. Ландшафтный дизайн городских территорий.**

Современные концепции ландшафтной организации территории города и роль озеленения в формировании городских ландшафтов. Приемы ландшафтного дизайна, применяемые при создании комфортной городской среды (геопластика, многоярусное вертикальное озеленение фасадов, озеленение крыши, декоративное оформление газонов и цветников скульптурой и др.). Малые архитектурные формы Ландшафтно-экологический подход к организации благоустройства территорий природного комплекса в городе

#### **Тема 7. Санитарная очистка городских территорий.**

Создание благоприятных санитарно-гигиенических и экологических условий и безопасности городского населения на территории города. Санитарная очистка домовладений городов от твердых бытовых отходов (ТБО) и крупногабаритного мусора (КГМ) как важнейшие элементы жизнеобеспечения городов. Методы определения среднесуточного и среднегодового объема накапливаемого мусора. Мероприятия по сбору и удалению ТБО. Графики объезда города специализированным транспортом по вывозу мусора. Виды специализированного оборудования для сбора мусора. Методы обезвреживания ТБО. Значение обезвреживания ТБО для улучшения экологии и охраны окружающей среды города. Характеристика методов обезвреживания ТБО: биотермических, полигонных и сжигания. Утилизация ТБО. Мусоросжигательные заводы.

### **Тема 8. Охрана окружающей среды.**

Охрана почв. Охрана растений. Охрана поверхностных и подземных вод. Охрана воздуха. Охрана окружающей среды от шума, вибрации, электромагнитного, теплового, и радиационного воздействия.

### **Тема 9. Имидж города: понятие, объекты формирования имиджа, основные элементы, составляющие его структуру.**

Факторы, влияющие на формирование имиджа. Виды имиджа региона. Имиджевая политика и маркетинг региона. Бренд региона. Взаимосвязь имиджа, бренда и репутации региона